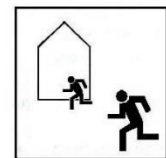
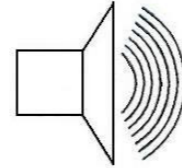
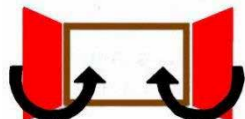


RICHTIGES VERHALTEN BEI EINTRITT EINES STÖRFALLS

- Bei **Wahrnehmung** von
- Gasgeruch
 - Rauchwolke
 - Lauter Knall
- oder **Information** durch
- telefonische Benachrichtigung der direkten Nachbarschaft
 - Sirensignal
 - Rundfunkdurchsagen
 -
- ...**verhalten** Sie sich bitte strikt nach folgenden Regeln:



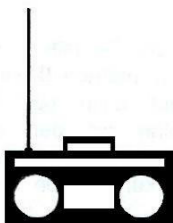
- Vom Unfallort fernbleiben
- Keine Fahrzeuge benutzen
- Sofort Gebäude aufsuchen
- Kinder ins Haus bringen.
- Passanten aufnehmen und Behinderten helfen



- Zimmernachbarn verständigen
- Fenster und Türen schließen
- Klimaanlage und Lüftungen ausschalten



- Obere Stockwerke und vom Unfallort abgewandte Räume aufsuchen
- Aufzüge nicht benutzen
- Nicht Rauchen, Elektrogeräte ausschalten, keine Funken verursachen



- Radio einschalten und auf Durchsagen der Regionalsender achten
- Den Anweisungen von Feuerwehr und Polizei unbedingt Folge leisten

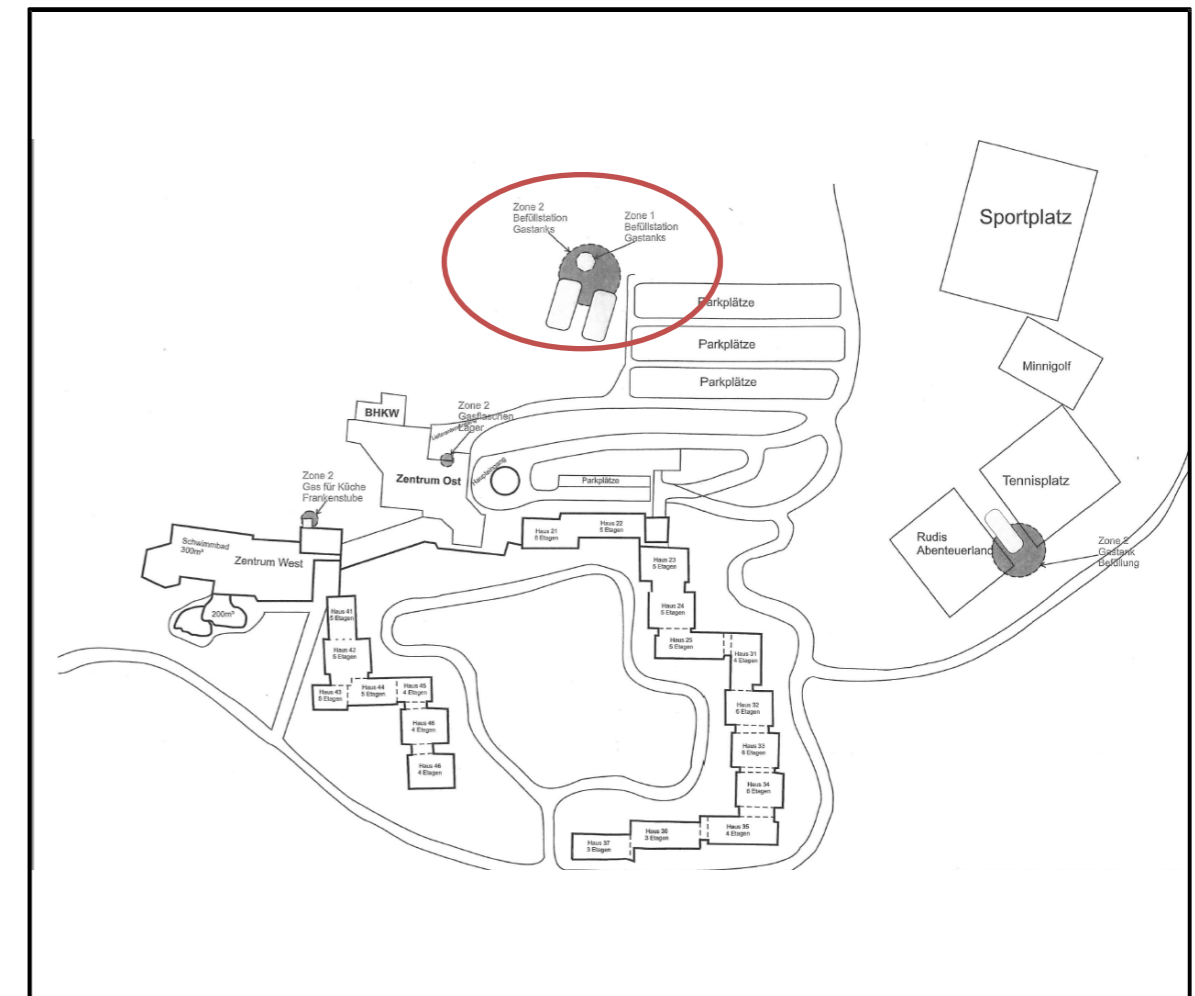


- Telefonleitungen nicht blockieren
- Nur im äußersten Notfall zum Telefon greifen
- Wählen Sie dann
112 Feuerwehr 110 Polizei 4444 Hausnotruf
- Auf die Entwarnung über Radio oder Lautsprecher durch die Feuerwehr oder Polizei warten

Haben wir Sie jetzt beunruhigt? Zugegeben, eine solche Aufzählung von Sicherheitsratschlägen und Verhaltensregeln wirkt immer bedrückend. Aber im Ernstfall erweisen sie sich als hilfreich und können bei entsprechender Beachtung Menschen vor Gesundheitsgefahren bewahren. Sie können dieses Faltblatt als kleines Nachschlagewerk nutzen und sollten es jederzeit an einer erreichbaren Stelle aufbewahren.

Information der Öffentlichkeit

gemäß § 8a der Störfallverordnung (12. BImSchV)



Flüssiggas- Lager Rhön Park Hotel

Herausgeber:

Rhön Park Hotel GmbH & Co KG
Rother Kuppe 2

Tel.: 09779/910

Fax: 09779/911840

In Zusammenarbeit mit der Feuerwehr und der zuständigen Aufsichtsbehörde

Zu dieser Öffentlichkeitsinformation

Liebe Gäste, Nachbarn,, sehr geehrte Damen und Herren,

die Störfallverordnung verlangt von Betreibern von Anlagen, in denen gefährliche Stoffe gehandhabt werden, die Information der Nachbarschaft über die Sicherheitsmaßnahmen und das richtige Verhalten im Fall eines Störfalls.

Die Störfallverordnung hat dabei das Ziel, Risiken und Gefahren industrieller Störfälle für die Öffentlichkeit zu verringern und Umwelt und Nachbarschaft vor Gefahren, die in verfahrenstechnischen Anlagen entstehen können, zu schützen.

Da wir eine Anlage betreiben, die der Störfallverordnung unterliegt, informieren wir Sie mit diesem Faltblatt über die Sicherheitsmaßnahmen des Flüssiggas-Tanklagers und das richtige Verhalten bei Störfällen.

Wenn ein solches Ereignis, wider jedes Erwarten dennoch entstehen sollte, können Sie hier nachlesen, was zu tun ist.

Dem Unternehmen Rhön Park Hotel liegt sehr viel daran, mit Bewohnern der Umgebung des Flüssiggaslagers in guter Nachbarschaft zu leben. Diese Mitteilung ist als Teil einer offenen Informationspolitik gegenüber den Bürgern und Nachbarn zu verstehen und sollte nicht Anlass zur Beunruhigung geben. Betrachten Sie diese Information daher als Teil unserer Sicherheitsvorsorge.

Im Abstand von drei Jahren erfolgt eine Vor-Ort-Besichtigung entsprechend § 16 StörfallV. Das Datum der letzten Vor-Ort-Besichtigung und weitere Informationen sowie die Sicherheitsdatenblätter können unter Herr Ziegler eingesehen werden.

Rhön Park Hotel Der Sicherheit und der Umwelt verpflichtet

Das Flüssiggas-Tanklager am Hotel wurde 1998 auf den jetzigen Stand umgerüstet. Es befindet sich mit einer Gesamtfläche von ca. 80 m² am Hotelgelände oberhalb am Parkplatz. Die Gesamtlagerkapazität beträgt ca. 150 t Flüssiggas.

Sicherheit beim Umgang mit Flüssiggas ist für uns oberstes Gebot. Störfälle im Sinne der Störfallverordnung haben sich bislang bei uns nicht ereignet. Gemeinsam mit den zuständigen Behörden werden wir auch weiterhin dafür sorgen, dass alle Sicherheitsvorkehrungen laufend dem Stand der Technik angepasst werden. Gesundheitsgefahren für die Umgebung unseres Flüssiggaslagers und unserer Mitarbeiter können wir somit ausschließen.

Sollten Sie jedoch Fragen haben oder weitere Einzelheiten wissen wollen, so geben wir Ihnen gerne Auskunft.

Oktober, 2025

Letzte Inspektion:
08.10.2025

Rhön Park Hotel GmbH & Co KG
Rother Kuppe 2
97647 Hausen
Tel. 09779-911712
Fax 09779-911840

Entsprechend § 8a der Störfall-Verordnung informieren wir Sie über:

1. Name des Betreibers

Rhön Park Hotel GmbH & Co KG

Anschrift des Betriebsbereiches:

Rhön Park Hotel GmbH & Co KG
Rother Kuppe 2
97647 Hausen

2. Beauftragter für Unterrichtung der Öffentlichkeit:

Technischer Leiter, Herr Ziegler. Geschäftsführer Herr Baars
Rother Kuppe 2
97647 Hausen
Tel. 09779-911712, 09779-911821

3. Anwendung der Störfall-Verordnung / Erfüllung der vorgegebenen Sicherheitspflichten

Der Betriebsbereich des Flüssiggas-Tanklagers unterliegt seit seiner Inbetriebnahme den Vorschriften für genehmigungsbedürftige Anlagen, dem Bundes-Immissionsschutzgesetz sowie der Störfallverordnung. Alle Informationen gegenüber der zuständigen Behörde, die sich aus den Grundpflichten der Störfallverordnung ergeben, wurden erfüllt. Wir sind verpflichtet, ein Sicherheitskonzept n. § 8 zu erstellen und der zuständigen Behörde vorzulegen.

4. Tätigkeit/-en im Betriebsbereich

Das Flüssiggas-Tanklager dient der Lagerung und dem Umschlag von Flüssiggas nach DIN 51622 (Propan/ Butan und deren Gemische).

Das Flüssiggas wird durch Großtankwagen angeliefert und in einen erdgedeckten Lagerbehälter eingefüllt.

Von hier aus wird das Gas in den Verdampfer gepumpt und dient in der Gasphase zum Antrieb unseres BHKWs und dem Gaskessel in der Ebene 15.

5. Stoffe/Zubereitungen, die einen Störfall verursachen können; wesentliche Gefährlichkeitsmerkmale

Von der in der Störfall-Verordnung genannten Vielzahl von Stoffen, die einen Störfall verursachen können, ist im Tanklager nur ein Stoff, Flüssiggas, vorhanden. Die Aufnahme in die Liste der Störfallstoffe ergibt sich allein daraus, dass es sich um brennbares Gas handelt.

Stoff Flüssiggas (Propan/Butan nach DIN 51622) Kennzeichnung gemäß Verordnung 1272/2008 EG	
Gefahrenhinweise H 220 H 280	Bildet mit Sauerstoff (Luft) explosive Gemische. extrem entzündbares Gas enthält Gas unter Druck; kann bei Erwärmung explodieren <ul style="list-style-type: none">Feuer, offenes Licht und Rauch vermeiden, von Zündquellen fernhalten.Für ausreichende Belüftung sorgen.Nicht in die Kanalisation gelangen lassen.

Weitere Angaben siehe Sicherheitsdatenblätter beim Technischen Leiter

Flüssiggas ist schwerer als Luft und verharrt mehr oder weniger am Boden. Evtl. austretende Gasmengen sind als Nebel zu erkennen und verteilen sich schwadenförmig bis zu einer Höhe von ca. 2 Meter über dem Erdboden. Hat die Gaswolke eine bestimmte Größe erreicht, dehnt sich der zündfähige Bereich nicht weiter aus.

6. Gefährdungsarten bei einem Störfall / mögliche Auswirkungen auf Mensch und Umwelt

Definition des Begriffes „Störfall“

Ein Störfall ist eine Störung des bestimmungsgemäßen Betriebes, bei der aus dem Tanklager, durch Ereignisse wie z.B. durch eine Leckage, austretendes Flüssiggas und eine sich bildende explosive Gaswolke sofort oder später ernste Gefahr hervorrufen wird.

Unter ernster Gefahr ist zu verstehen:

- die Bedrohung der Gesundheit und des Lebens von Menschen,
- eine Schädigung der Umwelt (Tier, Pflanzen, Boden, Wasser, Atmosphäre),
- eine Schädigung von Sachgütern.

Generell gilt, dass freiwerdendes Gas weder giftig noch wassergefährdend ist. Flüssiggas ist umweltverträglich für Luft, Wasser, Grund und Boden. Es muss lediglich vermieden werden, dass sich ein zündfähiges Gas-Luft-Gemisch bildet und auf eine Zündquelle stößt. Im Bereich des Lagers selbst ist hierfür durch die Sicherheitsvorkehrungen Sorge getragen.

Ein zündfähiges Gas-Luft-Gemisch kann durch das Zusammenwirken von Sicherheitseinrichtungen und Schutzbereichen nicht außerhalb des Betriebsgeländes gelangen.

Dennoch soll laut Störfallverordnung bei Beachtung aller technischen und betriebsorganisatorischen Vorsorgemaßnahmen angenommen werden, dass – bei Verkettung einer Vielzahl unglücklicher Umstände – eine Gasmenge freigesetzt wird, die auch außerhalb des Betriebsgeländes noch ein zündfähiges Gas-Luft-Gemisch bildet. In diesem Fall ist durch entsprechende Warnung dafür Sorge zu tragen, dass auch die vorübergehend betroffenen Nachbargelände frei von Zündquellen bleiben, bis sich das Gasgemisch hinreichend verdünnt hat, so dass eine Zündung ausgeschlossen ist Somit besteht die einzige Denkbare Gefahr im Zusammenhang.

mit der Lagerung von Flüssiggas (Propan/Butan) darin, dass es zu ungewollten Gasaustritten mit Brand- bzw. Explosionsfolge durch Zündung der Gaswolke kommen könnte.

Dementsprechend zielen die für den Bau und Betrieb eines Flüssiggaslagers geltenden Sicherheitsvorschriften darauf ab, jeden Gasaustritt aus der Anlage sowie eine daraus resultierende Brand- und Explosionsgefährdung auszu schließen.

7. Warnung und fortlaufende Information über den Verlauf eines Störfalls

Störfall: Bei einem derartigen Ereignis werden durch das Rhön Park Hotl GmbH & Co KG folgende Stellen informiert:

- Feuerwehr Roth
- Polizei
- Regierungspräsidium, Abt. Umwelt, mit Sitz in Freiburg
- unmittelbare Nachbarschaft

Die weitere Information der Bevölkerung erfolgt, ebenso wie die laufende Unterrichtung, durch die Polizei bzw. Feuerwehr.

8. Verhalten der Bevölkerung im Störfall

Bitte beachten Sie die Verhaltensregeln auf der letzten Seite.

9. Maßnahmen zur Begrenzung der Auswirkungen bei einem Störfall

Die Firma Rhön Park Hotel hat im Betriebsbereich des Flüssiggas- Tanklagers – in Zusammenarbeit mit den Notfall- und Rettungsdiensten – alle geeigneten Maßnahmen zur Bekämpfung von Störfällen und zur größtmöglichen Begrenzung der Auswirkungen von Störfällen getroffen.

Dazu gehören:

der Lagerbehälter ist mit einer 1 m starken Erddeckung versehen
Hydranten, und eine Vielzahl von Pulverlöschern stehen bereit

Gaswarn- und Brandmeldeanlagen sind installiert
sämtliche elektrischen Einrichtungen entsprechen den strengen Richtlinien für den Einsatz in explosionsgefähr- Lagerbehälter und Nebeneinrichtungen sind mit redundanten Sicherheitseinrichtungen und Schnellschluß-armaturen ausgerüstet, bei Not-Aus geht die Anlage in fail-safe

Lagerbehälter, Füllleinrichtungen, Rohrleitungen sowie die gesamte Sicherheits- und Elektrotechnik werden regelmäßig gewartet und nach einem festgelegten Zeitplan durch eigene Sachkundige und externe Sachverständige geprüft

die Mitarbeiter werden wiederkehrend speziell für den Umgang mit Flüssiggas geschult
Videoüberwachung des Betriebsbereiches
alle wichtigen Daten der MSR–Anlage werden gespeichert.

das Unternehmen verfügt über langjährige Erfahrung auf diesem Gebiet

Betriebsanweisungen, die auf einen störungsfreien Arbeitsablauf und die Vermeidung von Bedienungsfehlern ausgerichtet sind, werden ebenso wie der Alarm- und Gefahrenabwehrplan regelmäßig in Zusammenarbeit mit den beteiligten Behörden fortgeschrieben

in regelmäßigen Zeitabständen wird zusammen mit der Feuerwehr ein Probealarm ausgelöst und das Verhalten bei einer Betriebsstörung trainiert

für den Fall, dass es durch Fehlbedienung oder technisches Versagen trotzdem zu einer Gasfreisetzung kommt, ist durch vielfältige sind Schutzvorrichtungen eingebaut und schließen selbstständig.

Die behördlichen Prüfungen in dem Genehmigungsverfahren haben ergeben, dass keine Umweltbeeinträchtigungen oder sonstige Gefahren von der Anlage für die Nachbarschaft oder die Allgemeinheit festzustellen sind.

Dies wird auch durch die Berechnungen des TÜV belegt, in der mögliche Auswirkungen der ungewollten Freisetzung von Flüssiggas untersucht wurden.

10. Alarm- und Gefahrenabwehrpläne

Die Bekämpfung der Auswirkungen von Störfällen innerhalb des Betriebsbereiches ist durch den internen Gefahrenabwehrplan abgedeckt. Die Abstimmung des Gefahrenabwehrplanes zwischen Behörde und Unternehmen gewährleistet eine zielgerichtete Zusammenarbeit aller beteiligten Einsatzkräfte und damit eine effektive Gefahrenabwehr. Allen Anordnungen von Notfall- und Rettungsdiensten ist bei Eintreten eines Störfalls unbedingt Folge zu leisten.

11. Einholen weiterer Informationen

Weitere Informationen über Sicherheitsmaßnahmen und das richtige Verhalten im Falle eines Störfalles erteilen auf Anfrage:

Technischer Leiter 09779-911712
0176-81482792